



100115053030



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

Dosarul nr. 53363 / 18-04-2022

INCHEIERE Nr. 53363**Registrator:** NICOLETA RADMILA POLEACU**Asistent:** ELENA CRINUTA LUPOIU

Asupra cererii introduse de KAUF LAND ROMANIA SCS domiciliat in Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Barbu Văcărescu, Nr. 120-144, Jud. Bucuresti privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

-Act Notarial nr.810/15-04-2022 emis de NP Pop Monica;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 93168 lei, cu documentul de plata:

-Ordin de plata cont colaborator nr.14978/18-04-2022 in suma de 93168

pentru serviciul avand codul 231, 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere iar in conformitate cu art. 24 (alin. 2 si 3), art. 28 (alin. 1), art. 28 indice 1 (alin. 1 - alin. 6), art. 29 (alin. 1), art. 31 (alin. 1) si art. 35 (alin. 1) din Legea nr. 7/1996 (cu modificarile si completarile ulterioare) coroborat cu art. 877 si art. 888 Cod Civil si cu art. 12, art. 13 (alin. 1), art. 39, art. 54 si art. 56 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. (cu modificarile si completarile ulterioare)

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 145198, inscris in cartea funciara 145198 UAT Ploiești avand proprietarii: SC COMPANIA DE CERCETARI APLICATIVE SI INVESTITII S.A. in cota de 1/1 de sub B.3;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE cumparare mod dobandire conventie in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea KAUF LAND ROMANIA SCS, sub B.12 din cartea funciara 145198 UAT Ploiești;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE cumparare mod dobandire conventie in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8 in favoarea KAUF LAND ROMANIA SCS, sub B.13 din cartea funciara 145198 UAT Ploiești;
- se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul in baza art.91 din Legea 85/2014 asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8 sub C.5 din cartea funciara 145198 UAT Ploiești;

Prezenta se va comunica părților:

SERVICIUL PUBLIC IMPOZITE SI TAXE LOCALE PLOIESTI

DGRFP PLOIESTI - A.J.F.P. PRAHOVA - SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE

JURIDICE, prin notar public Pop Monica

VOICULESCU CAMELIA RODICA, prin notar public Pop Monica

KAUF LAND ROMANIA SCS, prin notar public Pop Monica

SC COMPANIA DE CERCETARI APLICATIVE SI INVESTITII S.A., prin notar public Pop Monica

VOICULESCU CORINA MIRELA, prin notar public Pop Monica

POP MONICA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ploiești, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
29-04-2022

Registrator,
NICOLETA RADMILA POLEACU

Asistent Registrator,
ELENA CRINUTA LUPOIU

*) *Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*